

AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE

Identification de la collectivité :

Commune de Saint-Yrieix-la-Perche
45 Boulevard de l'Hôtel de Ville - 87500 SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE
Tel : 05.55.08.88.88.

Objet du marché : Rénovation thermique de logements communaux – 11 place Attane / 5 impasse de La Seynie

Procédure de passation : Procédure adaptée passée en application de l'article. R.2123-1 du décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 du Code de la commande publique

Durée des travaux (préparation et exécution) : 7 mois

Modalités de financement : Opération financée sur le budget de la commune

Modalités de paiement : Suivant les règles du Titre IX (articles R.2191-23 à R.2191-31) du Code de la commande publique

Variantes : Les candidats doivent présenter une proposition entièrement conforme au dossier de consultation.

Décomposition en lots: L'opération de travaux est allotie

1) 11 place Attane : décomposition en 10 lots

- Lot 1 : Gros Œuvre-Ravalement
- Lot 2 : Charpente bois-Couverture-Zinguerie
- Lot 3 : Peintures
- Lot 4B : Menuiseries extérieures bois-Métallerie
- Lot 5 : Menuiseries bois
- Lot 6 : Plâtrerie-Isolation
- Lot 7 : Electricité
- Lot 8 : Plomberie-Sanitaires-ECS-Chauffage-VMC
- Lot 9 : Carrelage-sols souples-Faïence
- Lot 10 : Désamiantage-Déplombage

2) 5 impasse de La Seynie : décomposition en 9 lots

- Lot 1 : Gros Œuvre-VRD-Ravalement
- Lot 2 : Charpente bardage bois-Couverture-Zinguerie
- Lot 3 : Peintures
- Lot 4A : Menuiseries aluminium-Métallerie
- Lot 5 : Menuiseries bois
- Lot 6 : Plâtrerie-Isolation
- Lot 7 : Electricité
- Lot 8 : Plomberie-Sanitaires-ECS-Chauffage-VMC
- Lot 9 : Carrelage-sols souples-Faïence

Décomposition en tranches : Les travaux seront réalisés en une seule tranche

Documents et justificatifs à produire : Se reporter au règlement de consultation (article 7)

Critères d'attribution : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères suivants

- 1 - Valeur technique des prestations (60 %)
 - Qualité des prescriptions techniques (20 points)
 - Qualifications, références (15 points)
 - Moyens en personnels et matériels (15 points)
 - Dispositions en matière de santé, sécurité et environnement (10 points)
- 2 - Prix des prestations (40 %)

Dossier de consultation :

Le dossier de consultation est à télécharger sur le site : www.e-marchespublics.com »

Autres renseignements :

- ♦ Les propositions du candidat doivent être rédigées en langue française.
- ♦ L'unité monétaire pour ce marché est l'Euro.

Délais de validité des offres : 120 jours (cent vingt)

Adresse où les offres doivent être transmises :

Les offres devront être transmises par voie électronique à l'adresse suivante : www.e-marchespublics.com
Elles devront indiquer les mentions suivantes : « **RENOVATION THERMIQUE DE LOGEMENTS COMMUNAUX 11 place Attane / 5 impasse de La Seynie** »

Date d'envoi de l'avis de publication : Jeudi 23 juillet 2026

Date limite de réception des offres : Lundi 7 septembre 2026 à 12 heures