

L'équipe d'animation de l'opération,  
la Société d'Équipement du Limousin (SELI),  
en lien avec ses partenaires, se tient à votre disposition !



Pour plus d'informations, contactez la SELI

**05 55 10 43 19**

[opahsaintyrieix@se-limousin.fr](mailto:opahsaintyrieix@se-limousin.fr)

[www.communaute-saint-yrieix.fr](http://www.communaute-saint-yrieix.fr)

graphikstudio - © Communauté de Communes du Pays de Saint-Yrieix - Sel

# RÉNOVONS L'ANCIEN, CONSTRUISONS L'AVENIR



OPÉRATION PROGRAMMÉE  
**d'AMÉLIORATION**  
de **L'HABITAT**  
Pays de Saint-Yrieix

**Amélioration de l'habitat  
des propriétaires & des résidents**

- Aides financières aux travaux
- Accompagnement gratuit et personnalisé

Opération de revitalisation du centre-bourg et de développement  
du territoire de la Communauté de Communes du Pays de Saint-Yrieix



La Communauté de Communes du Pays de Saint-Yrieix a décidé de s'inscrire dans une démarche volontariste à travers la mise en place d'un dispositif d'accompagnement des propriétaires occupants et bailleurs afin d'offrir un cadre de vie meilleur à ses habitants :

### L'OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT.

EN MONOPROPRIÉTÉ OU COPROPRIÉTÉ...  
TOUS LES TYPES DE LOGEMENTS  
SONT CONCERNÉS.

Vous souhaitez entreprendre des travaux pour **améliorer le confort et la qualité de votre habitat** ?  
N'attendez plus !

### DES AIDES FINANCIÈRES

La Communauté de Communes du Pays de Saint-Yrieix mobilise, dans le cadre du dispositif, des fonds spécifiques afin d'abonder les subventions de l'ANAH et des conseils départementaux de la Haute-Vienne et de la Corrèze. **Le cumul des aides financières ainsi accordées peut atteindre, selon les projets, 80% de la dépense éligible.**

### UN ACCOMPAGNEMENT GRATUIT ET PERSONNALISÉ

Grâce au dispositif, les propriétaires occupants ou bailleurs peuvent bénéficier d'une **assistance à l'élaboration des projets de rénovation** (conseils techniques personnalisés, mobilisation des aides financières, aide à l'optimisation de l'investissement locatif) ; une **assistance au montage et au suivi du dossier de demande de subventions** jusqu'au paiement ; un **accompagnement** pendant toute la durée des travaux.

## VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE OCCUPANT

résidant sur la Communauté de Communes du Pays de Saint-Yrieix

**Vous souhaitez**

- améliorer la **performance énergétique** de votre logement
- adapter votre logement au **handicap** ou au **vieillessement**



## VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE BAILLEUR

d'un logement situé sur la Communauté de Communes du Pays de Saint-Yrieix

**Vous souhaitez**

- réhabiliter et remettre sur le marché un **logement vacant**
- améliorer un **logement dégradé** ou **insalubre**

**Prenez contact avec nous !**